



**Совет депутатов
муниципального образования
«Вистинское сельское поселение»
муниципального образования
«Кингисеппский муниципальный район»
Ленинградской области
(третий созыв)**

РЕШЕНИЕ

от 28 июня 2018 года №16

О внесении изменений в Решение Совета депутатов от 03.05.2017 г. №14 «Об утверждении Правил благоустройства территорий населенных пунктов муниципального образования «Вистинское сельское поселение» муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области

В соответствии с Федеральным законом от 29.12.2017 года № 463-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Вистинское сельское поселение», Совет депутатов МО «Вистинское сельское поселение» МО «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области

РЕШИЛ:

1. Внести в Правила благоустройства территорий населенных пунктов муниципального образования «Вистинское сельское поселение», утвержденные Решением Совета депутатов от 03.05.2017 г. №14 «Об утверждении Правил благоустройства территорий населенных пунктов муниципального образования «Вистинское сельское поселение» муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области» следующие изменения:

1.1. Пункт 1.6. дополнить определением следующего содержания:

« - **Правила благоустройства территории муниципального образования** - муниципальный правовой акт, устанавливающий на основе законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, а также нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации требования к благоустройству и элементам благоустройства территории муниципального образования, перечень мероприятий по благоустройству территории муниципального образования, порядок и периодичность их проведения".

1.2. Пункт 1.6. дополнить определением следующего содержания:

« - **Прилегающая территория** - территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены правилами благоустройства территории муниципального образования в соответствии с порядком, установленным законом субъекта Российской Федерации».

1.3. Дополнить Раздел 21 «Требования доступности для маломобильных групп населения» пунктом 21.4 следующего содержания:

21.4. Доступность для маломобильных групп населения общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, обеспечивается посредством конструкций и (или) иного оборудования, предназначенных для обеспечения беспрепятственного доступа инвалидов в помещения многоквартирного дома, обустройство которых производится с учетом требований «Правил обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме», утвержденных постановлением Правительства РФ от 09.07.2016 г. № 649.

Приспособление общего имущества в многоквартирном доме для обеспечения беспрепятственного доступа инвалидов к помещениям в многоквартирном доме допускается без решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме только в случае, если такое приспособление осуществляется без привлечения денежных средств указанных собственников.

1.4. Подпункты 25.1.1 и 25.1.2 пункта 25.1 «Уборка территории» Раздела 25 «Эксплуатация объектов благоустройства» изложить в редакции:

25.1.1. Физические и юридические лица, независимо от их организационно-правовых форм, индивидуальные предприниматели обеспечивают выполнение работ связанных с благоустройством и содержанием (своевременной и качественной очисткой и уборкой) земельных участков, принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве, и прилегающей территории.

В отношении многоквартирных домов от имени собственников выступают организации, товарищества собственников жилья или кооперативы (жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы), осуществляющие управление многоквартирным домом.

25.1.2. Прилегающая территория – территория непосредственно примыкающая к границам земельных участков, зданиям, сооружениям, принадлежащим на праве собственности или ином вещном праве физическим, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям (далее – собственники).

Границы прилегающей территории, на которой собственник обязуется выполнять работы по благоустройству и содержанию, определяются рельефом местности (канавы, овраги, ручьи, водоемы, возвышенности, дороги и т.п.) и составляют не менее 5 метров от границ участка (здания, сооружения), а также включают территорию необходимую для проезда, прохода, обеспечения парковки автомобильного транспорта и других хозяйственных целей, связанных с эксплуатацией участка (здания, сооружения).

Придомовая территория многоквартирных домов определяется в установленном законом порядке в зависимости от общей площади помещений многоквартирного дома и с учетом плотности застроенных объектов вокруг дома, количества этажности, наличия дорог общего пользования.

1.5. Дополнить пункт 25.1 «Уборка территории» Раздела 25 «Эксплуатация объектов благоустройства» подпунктом 25.1.2.1 следующего содержания:

25.1.2.1. Собственники (владельцы) земельных участков (зданий, сооружений), обеспечивают выполнение следующих мероприятий, связанных с благоустройством и содержанием прилегающей территории:

1) в летний период:

- выкашивание газонов при высоте травостоя 10-15 см, высота оставляемого травостоя 3-5 см, уничтожение сорных растений;
- уборка и вывоз скошенной травы;
- своевременная обрезка кустарников, ветвей деревьев, нависающих на высоте менее 2 метров над тротуарами и пешеходными дорожками с грунтовым и твердым покрытием;
- подметание прилегающей территории, сбор и вывоз мусора, опавших листьев;
- осуществление мероприятий по озеленению прилегающей территории путем высадки и ухода за газонами, цветниками, установки кашпо и вазонов.

2) в зимний период:

- скалывание льда и удаление снежно-ледяных образований;
- посыпка противогололедными материалами;
- сгребание и вывоз снега с тротуаров и пешеходных дорожек.

1.6. Подпункт 25.1.5 пункта 25.1 «Уборка территории» Раздела 25 «Эксплуатация объектов благоустройства» изложить в редакции:

25.1.5. На территории муниципального образования «Вистинское сельское поселение» запрещается накапливать и размещать отходы производства и потребления в несанкционированных местах.

Администрацией муниципального образования определяются схемы размещения мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведение реестра мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов;

Лица, разместившие отходы производства и потребления в несанкционированных местах, обязаны за свой счет произвести уборку и очистку данной территории, а при необходимости – рекультивацию земельного участка.

1.7. Подпункт 25.1.7 пункта 25.1 «Уборка территории» Раздела 25 «Эксплуатация объектов благоустройства» изложить в редакции:

25.1.7. Накопление (в том числе раздельное накопление) твердых коммунальных отходов (ТКО), складирование твердых коммунальных отходов осуществляется потребителями следующими способами:

- в контейнеры, расположенные в мусороприемных камерах (при наличии соответствующей внутридомовой инженерной системы);
- в контейнеры, бункеры, расположенные на контейнерных площадках;
- в пакеты или другие емкости, предоставленные региональным оператором.

1.8. 1 абзац подпункта 25.1.10 пункта 25.1 «Уборка территории» Раздела 25 «Эксплуатация объектов благоустройства» изложить в редакции:

25.1.10. В местах накопления твердых коммунальных отходов складирование крупногабаритных отходов (КГО) осуществляется потребителями следующими способами:

- в бункеры, расположенные на контейнерных площадках;
- на специальных площадках для складирования крупногабаритных отходов.

1.9. Пункт 26.3 Раздела 26 «Контроль за соблюдением правил благоустройства и ответственность за их нарушение» изложить в редакции:

26.3. Ответственные лица – собственники (владельцы) земельных участков (зданий, сооружений), руководители предприятий и организаций и учреждений, независимо от их формы собственности и профиля деятельности, обеспечивают выполнение мероприятий по благоустройству собственными силами либо силами своих коллективов не реже одного раза в неделю и организуют генеральную уборку закрепленной территории с немедленным вывозом собранного мусора не реже одного раза в месяц.

В случае выявления в ходе осуществления контроля нарушения условий настоящих Правил в части благоустройства прилегающей территории, мероприятия по благоустройству могут быть выполнены органами местного самоуправления по соглашению со специализированной организацией в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования. При этом ответственные лица обязаны возместить расходы за выполненные мероприятия по благоустройству прилегающей территории в полном объеме.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в средствах массовой информации - на сайте www.lenoblinform.ru